OBEC BÝKEV

Býkev 50, 276 01 Mělník
IČO: 236 748

Vaše značka:	Naše značka:	Vyřizuje:	V Býkvi dne:
	BYK-731/2025	[redacted]	04.08.2025

Sdělení k žádosti o informace podle zákona č. 106/1999 Sb., o svobodném přístupu k informacím, v platném znění

Obec Býkev, jako věcně a místně příslušný povinný subjekt dle ust. § 2 odst. 1) zákona č. 106/1999 Sb., o svobodném přístupu k informacím, ve znění pozdějších předpisů, sděluje žadateli - panu R[redacted] Š[redacted] trvale bytem [redacted] - na základě žádosti ze dne 21.7.2025 (evidována pod č.j.: BYK-691/2025, doručena dne 21.7.2025), následující:

K bodu 1. žádosti:

1. Seznam a popis obecního majetku – konkrétně celkový inventář majetku obce Býkev k datu 1.7.2025 (datum je orientační, ale jedná se o aktuální majetek k roku 2025), včetně položek, jejich popisu, účetní hodnoty a způsobu vlastnictví (např. vlastnictví, pronájem, správa apod.). A dále stejný soupis z roku 2019.

Požadované informace jsou přílohou tohoto sdělení.

K bodu 2. žádosti:

2. Faktury za opravy služebních vozidel obecního úřadu za poslední tři roky (2022-2025).

Požadované informace jsou přílohou tohoto sdělení. Informace se žadateli poskytují v **takové podobě, aby byla zajištěna ochrana osobních údajů vyskytujících se v předmětných dokumentech (**v anonymizované podobě**) a aby bylo pokud možno znemožněno případnému zneužití uvedených dokumentů.**

K bodu 3. žádosti:

3. Protokoly z kontrol, inspekcí, měření a údržbových prací týkajících se podtlakového kanalizačního systému u domu č.p. 61, Býkev, a to za období posledních šesti let zpětně ode dne podání této žádosti. V případě, že takové podklady obec nemá, odůvodnění proč nebyly provedeny pravidelné kontroly a jakým způsobem jdou prováděny inspekce.

Obec Býkev uvedené technické zařízení nevlastní ani neprovozuje, z tohoto důvodu nemá požadované informace k dispozici.

K bodu 4. žádosti:

4. Vyjádření obecního úřadu k tzv. Černým stavbám na adrese č.p. 102, Býkev – pokud byla situace řešena (včetně

související korespondence, rozhodnutí, zápisů ze zastupitelstva, atp.). Pokud tato nebyla ze strany úřadu řešena z jakého důvodu tato řešena nebyla, když se opakovaně veřejně probírá a je v zájmu obce v tomto konat, z jakého důvodu se nedostavil zástupce obce Býkev, nebo pověřený pracovník obce Býkev ke kontrole vyzvané stavebním úřadem.

Obci Býkev ani Obecnímu úřadu Býkev nepřísluší projednávání ani vyjadřování se k tzv. „černým stavbám“ (jde o pravomoci stavebního úřadu). Obec Býkev se vyjadřovala k žádosti o změnu užívání stavby před dokončením na pozemku p.č. 48/46 v k.ú. Býkev; vyjádření je přílohou tohoto sdělení (poskytuje se v **takové podobě, aby byla zajištěna ochrana osobních údajů vyskytujících se v předmětném dokumentu -** v anonymizované podobě, **a aby bylo, pokud možno znemožněno případnému zneužití uvedeného dokumentu)**. Z účasti na místním šetření konaném stavebním úřadem dne 27.5.2025 na adrese Býkev č.p. 102 byl zástupce obce Býkev řádně omluven z důvodu jiného jednání.

K bodu 5. žádosti:

5. Zápisy, stanoviska či jiná vyjádření obecního úřadu vztahující se k černé stavbě parcelního čísla 58/2. Pokud tato nebyla ze strany úřadu řešena z jakého důvodu tato řešena nebyla, když se opakovaně veřejně probírá a je v zájmu obce v tomto konat.

Obci Býkev ani Obecnímu úřadu Býkev nepřísluší projednávání ani vyjadřování se k tzv. „černým stavbám“ (jde o pravomoci stavebního úřadu). Žadateli se v příloze tohoto sdělení poskytují dokumenty související se stavbou na pozemku p.č. 58/2 v k.ú. Jenišovice u Mělníka (poskytují se v **takové podobě, aby byla zajištěna ochrana osobních údajů vyskytujících se v předmětných dokumentech -** v anonymizované podobě, **a aby bylo, pokud možno znemožněno případnému zneužití uvedených dokumentů).**

K bodu 6. žádosti:

6. Roční výdaje a příjmy z obchodu Býkev za období roku 2021 – 2025.

a) Jaké jsou roční náklady na energie?

b) Kolik úřad Býkev ročně zaplatí za provoz této budovy?

c) Jaký je příjem úřadu Býkev z této prodejny?

d) Jaká je vize návratnosti z tohoto projektu s odkazem na hospodárné, účelné a efektivní využití finančních prostředků obce?

K písm. a): Náklady na energie v budově obchodu hradí nájemce. Obci Býkev není známo, jaká je výše těchto nákladů.

K písm. b): „Úřad Býkev“ ani obec Býkev neplatí za provoz budovy obchodu.

K písm. c): „Úřad Býkev“ nemá z provozu obchodu žádný příjem. Příjem obce Býkev z nájemného za pronájem budovy obchodu:
rok 2021 – 47 000 Kč
rok 2022 – 28 000 Kč
rok 2023 – 24 000 Kč
rok 2024 – 24 000 Kč
měsíce 01 až 07 roku 2025 – 14 000 Kč.

K písm. d): Prvořadým zájmem obce bylo a je zajištění základních (do té doby v obci chybějících) služeb pro obyvatelstvo, což možnost nákupu potravin v místě bydliště, bez nutnosti dojíždění, zcela nepochybně je. Hlavním účelem tohoto „projektu“ je uspokojení potřeb obyvatel obce, zejména starších spoluobčanů, nikoliv finanční zisk, přičemž podle našich poznatků jsou mnohé obce nuceny v zájmu zachování tohoto typu služeb, předmětnému podnikateli poskytovat dotace, nebo mu předmětné nebytové prostory propůjčovat.

Martin Prislupský
starosta obce Býkev

Přílohy:

- Příloha 1 (P1) - Seznam majetku obce Býkev ke dni 31.12.2019
- Příloha 2 (P2) - Seznam majetku obce Býkev ke dni 31.12.2024
- Příloha 3 (P3) - Faktury za opravy motorových vozidel ve vlastnictví obce Býkev
- Příloha 4 (P4) - Vyjádření k žádosti
- Příloha 5 (P5) - Výzva k odstranění oplocení
- Příloha 6 (P6) - Souhlasné prohlášení o shodě na průběhu hranic pozemků